

西安市阳光中学阳光中学公寓管理项目中标（成交）明细

陕西众诚项目管理有限公司受西安市阳光中学委托，采用竞争性磋商进行采购阳光中学公寓管理项目（项目编码：ZCXG-ZB-202439）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（阳光中学公寓管理项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安顺洁劳务服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,452,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称 | 服务范围                                                                    | 服务要求                                                                                                                                                                                            | 服务期限 | 服务标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 单价（元）        | 数量   | 单位 | 总价（元）        |
|-----|------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|----|--------------|
| 1-1 | 其他服务 | 阳光中学学生公寓管理服务项目，西安市阳光中学，位于西安市西影路阳光小区，占地面积19314平方米，学生公寓男生宿舍及女生宿舍可容纳900余人。 | 人员配置：1、项目负责人：本科学历，管理类优先，身体健康，能熟练运用现代化办公手段，有较强文字处理能力和沟通能力，遵纪守法，责任心强有较强的管理和执行能力，具备良好的团队协作和服务意识，热爱教育事业和管理服务工作，具有学生管理相关工作经历者优先。2、宿管老师：女性，身体健康，无传染性疾病和精神病史，不超过45岁，遵守法律,具有良好的品行和职业道德，具有学生管理相关工作经历者优先。 | 一年   | 1、依托行业标准，根据学校管理规定与服务要求，制定切实可行的宿管服务整体方案和应急预案，突发事件反应迅速，预案处置有力。2、依法办事，文明上岗，严格管理，保障学校财产和师生人身不受侵害，维护良好的学习生活秩序。3、全年无责任事故和责任案件发生，师生有安全感，对宿舍管理服务满意率在90%以上，总务处全年季度考核合格。4、树立“以师生为本”的理念，切实维护学校与师生的人身和财产安全；5、管理坚持原则、缜密严谨；服务积极主动，热情周到；处理问题高度警惕、有理有节；6、上岗人员仪表整洁，业务操作规范，礼貌待人，保持岗位卫生整洁；7、依法办事，文明上岗，险情必出。不与师生发生争吵，杜绝与师生发生冲突，禁止出手伤及师生人身安全； | 1,452,000.00 | 1.00 | 项  | 1,452,000.00 |

陕西众诚项目管理有限公司  
2024年05月07日